



Bayerischer Bauernverband · Geschäftsstelle Landshut  
Dammstraße 9 · 84034 Landshut

Gemeinde Weihmichl

Ansprechpartner: Geschäftsstelle Landshut  
Telefon: 0871 601-510  
Telefax: 0871 601-519  
E-Mail: Landshut@  
BayerischerBauernVerband.de

Datum: 11.07.2023

Ihr Zeichen, Ihre Nachricht vom

Unser Zeichen, unsere Nachricht vom  
Ma/-

### **Stellungnahme zum Bebauungsplan „Nördlicher Weinberg“ mit gleichzeitiger Änderung des Bebauungsplanes „Am Weinberg“ mit Deckblatt Nr. 2 vom 07.06.2023**

Sehr geehrte Damen und Herren,

zu der im Betreff genannten Planung nehmen wir wie folgt Stellung:

*Das Planungsgebiet grenzt teilweise an landwirtschaftlich genutzten Flächen. Hinweise dazu sind bereits in den Planungsunterlagen enthalten.*

*Zur Abgrenzung des Satzungsgebietes ist ein Grünstreifen geplant. Falls darauf Gehölzgruppen, Bäume oder Sträucher gepflanzt werden sollen, muss sichergestellt werden, dass die Bewirtschaftung der angrenzenden landwirtschaftlichen Fläche nicht durch überhängende Äste, Schattenwurf oder Wurzelwachstum beeinträchtigt wird. Ein ordnungsgemäßer Rückschnitt ist zwingend notwendig. Die Regenrückhaltung sollte auch für Starkregenereignisse ausgelegt werden. Das Fassungsvermögen der Rückhalteeinrichtungen sollte für wirksamen Hochwasserschutz wesentlich mehr als 6 l/m<sup>2</sup> betragen.*

*Grundsätzlich bitten wir folgenden Aspekt auch zukünftig zu berücksichtigen: Tag für Tag werden der Landwirtschaft wertvolle Äcker und Wiesen durch Überbauung und Versiegelung entzogen, sodass diese unwiederbringlich nicht mehr landwirtschaftlich genutzt werden können. Vor diesem Hintergrund bitten wir Sie, den schonenden und sparsamen Umgang mit landwirtschaftlicher Fläche weiter in den Mittelpunkt zu rücken.*

Mit freundlichen Grüßen

Markus Mayerhofer  
Fachberater